

Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Б. Садовая, 47, Ростов-на-Дону, 344002
тел. 244-13-23, факс 240-83-67
E-mail: meria@rostov-gorod.ru

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохиной

01.08.2019 № ЗД-1/33

На № _____ от _____

Уважаемая Зинаида Васильевна!

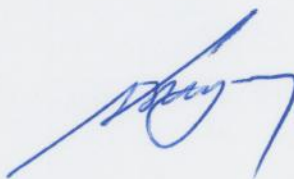
В соответствии со статьей 41 Устава города Ростова-на-Дону вношу на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 № 198 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией города Ростова-на-Дону и ее органами» (ред. от 02.10.2018).

Докладчиком по данному вопросу определен начальник управления по вопросам муниципальной службы и кадров Администрации города Ростова-на-Дону Рудник Т.В.

Приложения: 1. проект решения на 3 л. в 1 экз.
2. пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.

С уважением,

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону



В.В. Кушнарев



РОСТОВСКАЯ-на-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА ШЕСТОГО СОЗЫВА РЕШЕНИЕ №

Заседание №

О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 № 198 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией города Ростова-на-Дону и ее органами» (ред. от 02.10.2018)

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» городская Дума

Р Е Ш И Л А:

1. Внести в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 № 198 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией города Ростова-на-Дону и ее органами» (ред. от 02.10.2018) следующие изменения:

в приложении:

строку 17 изложить в следующей редакции:

17.	Составление протоколов общего собрания жильцов, собственников помещений, членов садоводческого	Собственник имущества; лицо, уполномоченное собственником; арендатор; садоводческие	Физические или юридические лица, индивидуальные предприниматели	Бесплатная / платная
-----	--	---	---	----------------------

	или огороднического некоммерческого товарищества	или огороднические некоммерческие товарищества		
--	--	--	--	--

в строке 26 после слов «технического паспорта» слова «жилого» исключить;

строку 36 изложить в следующей редакции:

36.	Выдача решения органа некоммерческой организации, общего собрания членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества о распределении земельного участка; о приобретении земельного участка	Некоммерческие организации, созданные гражданами, которым предоставлен земельный участок для комплексного освоения в целях индивидуального жилищного строительства; садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества	Физические или юридические лица	Бесплатная / платная
-----	--	--	---------------------------------	----------------------

строку 37 изложить в следующей редакции:

37.	Выдача документа, подтверждающего членство заявителя в некоммерческой организации, в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе	Некоммерческие организации; садоводческие или огороднические некоммерческие товарищества	Физические или юридические лица	Бесплатная / платная
-----	---	--	---------------------------------	----------------------

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, информационной политике и связям с общественностью (В.Ю. Лазарев).

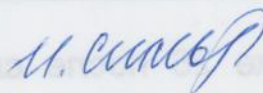
3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель городской Думы –
глава города Ростова-на-Дону

З.В. Неярохина

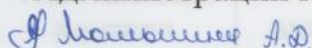
СОГЛАСОВАНО

И.о. начальника управления по вопросам
муниципальной службы и кадров
Администрации города Ростова-на-Дону



И.А. Синько

И.о. начальника правового управления
Администрации города Ростова-на-Дону

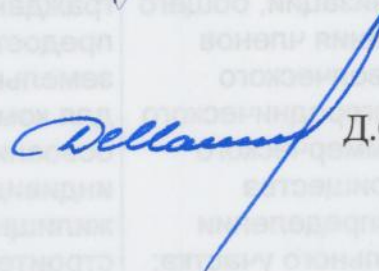
 И.Г. Чураков



И.Г. Чураков

Р-24-к
от 25.01.2019

Заместитель главы Администрации города
Ростова-на-Дону по организационно-
правовым и кадровым вопросам



Д.С. Мамелко

Елена Олеговна Нестерова

(863) 263 03 55

Наталья Алексеевна Щербина

(863) 240 75 67



25.01.2019

Пояснительная записка

к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «О внесении изменений в решение Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 № 198 «Об утверждении перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией города Ростова-на-Дону и ее органами» (ред. от 02.10.2018)

В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (ред. от 29.07.2018) решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 25.08.2016 № 198 (ред. от 02.10.2018) утвержден Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг Администрацией города Ростова-на-Дону (далее – Перечень необходимых и обязательных услуг, решение Думы № 198).

К необходимым и обязательным услугам относятся услуги, в результате оказания которых заявитель может получить документ, необходимый в соответствии с нормативными правовыми актами при обращении за муниципальной услугой.

Перечень необходимых и обязательных услуг включает 37 услуг, в том числе услугу по составлению протоколов общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан.

В соответствии с положениями статьи 4 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ред. от 03.08.2018) (далее – Федеральный закон № 217-ФЗ), вступившего в силу с 01.01.2019, организационно-правовой формой некоммерческой организации, создаваемой гражданами для ведения садоводства или огородничества, являются соответственно садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества.

Вместе с тем, внесены изменения в Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» (ред. от 06.09.2018), в том числе в части приведения в соответствие требованиям Федерального закона № 217-ФЗ.

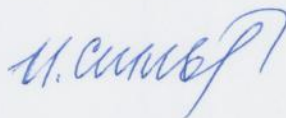
Исходя из вышеизложенного представляется необходимым внести изменения в Перечень необходимых и обязательных услуг в части приведения в соответствие положениям Федерального закона № 217-ФЗ, а также Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 12.01.2015 № 1 «Об утверждении перечня документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов» (ред. от 06.09.2018).

Кроме того, внесены изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации, касающиеся порядка переустройства и (или) перепланировки помещения. Законодатель внес конкретизацию относительно переустраиваемого

помещения, с 01.01.2019 глава 4 Жилищного кодекса Российской Федерации регулирует переустройство и перепланировку помещения в многоквартирном доме. Во исполнение указанных положений возникла необходимость внесения изменений в Перечень необходимых и обязательных услуг в части услуги по подготовке технического паспорта жилого помещения, которая необходима для предоставления муниципальной услуги по приему заявлений и выдаче документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения.

Принимая во внимание вышеизложенное, во исполнение требований действующего законодательства, подготовлен проект изменений в решение Думы № 198, предусматривающий корректировку наименований услуг по составлению протоколов общего собрания членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения граждан, выдаче списков членов некоммерческой организации, выдаче решения органа некоммерческой организации о распределении земельного участка, а также по подготовке технического паспорта жилого помещения.

И.о. начальника управления по вопросам
муниципальной службы и кадров
Администрации города Ростова-на-Дону



И.А. Синько

Елена Олеговна Нестерова
(863) 240 41 19

Наталья Алексеевна Щербина

(863) 240 75 67

 Нестерова Е.О. 28.01.2019

28.01.2019 